



REPERTORIO

- 03 -

20/02/2013

ENTE PARCO NATURALE REGIONALE DI BRACCIANO - MARTIGNANO**DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE**

C.U.P.: C28H11000040009 - CIG: Z1A07A9CDF

Il presente disciplinare contiene le norme e le condizioni relative all'espletamento dell'incarico di Progettazione (Preliminare, Definitiva, Esecutiva), Direzione dei Lavori, e Contabilità, nonché coordinamento in materia di sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione per l'Intervento "Lo Specchio del lago: il Parco di Bracciano tra sport e ambiente", come da Determinazione del Direttore n°135 del 27.12.2012 di aggiudicazione definitiva e ogni atto presupposto, tra

l'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano - Martignano con sede in Bracciano, via Aurelio Saffi n° 4/A, C.A.P. 00062, Codice Fiscale 97195720582 e Partita IVA 09042331000, rappresentata dal dott. Paolo Giuntarelli in qualità di direttore facente funzioni pro tempore, di seguito nominata "Stazione Appaltante",

E

l'arch. Costantino Avincola, nato a Trevignano Romano (RM) il 10.03.1955, residente in Trevignano Romano (RM), via della Madonnella n°7 con studio in Trevignano Romano (RM) via San Filippo n°2, Codice Fiscale VNCCTN55C10L401Y, Partita IVA 00829351006, di seguito nominato "Professionista";

Art. 1

OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico di cui al presente disciplinare riguarda l'affidamento dell'attività di Progettazione (Preliminare, Definitiva, Esecutiva), Direzione dei Lavori e Contabilità, nonché coordinamento in materia di sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione per l'Intervento "Lo Specchio del lago: il Parco di Bracciano tra sport e ambiente" da attuarsi attraverso ristrutturazione dell'edificio sito in Bracciano in Via Aurelio Saffi n° 4/A.

L'incarico è conferito all'arch. Costantino Avincola, nato a Trevignano Romano (RM) il 10/03/1955, con studio in Trevignano Romano (RM), via San Filippo n° 2.

I tre livelli di progettazione (Preliminare; Definitiva; Esecutiva) dovranno essere sviluppati nel rispetto delle disposizioni legislative di cui al D. Lgs. n°163 del 2006 e s.m.i., e dovranno essere completi di tutta la documentazione prevista dal D.P.R. n°207 del 2010.

Il professionista incaricato, nell'espletamento dell'attività di Direzione dei Lavori, avrà facoltà di avvalersi della collaborazione di un tecnico di propria fiducia per l'assistenza in cantiere.

Per l'espletamento della attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione il professionista incaricato dovrà provvedere alla predisposizione e l'aggiornamento di tutti i documenti previsti dal D.Lgs. n° 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, e dovrà assicurare il coordinamento delle attività di cantiere dal punto di vista della sicurezza e della salute dei lavoratori secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

L'incarico dovrà espletarsi nel rispetto:

- delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia,
- delle disposizioni del Parco non in contrasto con le leggi citate,
- delle prescrizioni di cui al presente disciplinare.

Art. 2

CONDIZIONI GENERALI

L'Ente Parco è esonerato da ogni responsabilità ed onere per danni a persone, cose e terzi derivanti da errori od omissioni nella progettazione, emergenti dopo la consegna del progetto, nonché dall'espletamento dell'incarico di direzione dei lavori da parte del professionista.

Art. 3

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE ELABORATI

Gli elaborati progettuali dovranno essere consegnati all'Ente Parco, **in cinque copie ed in formato digitale (con estensione xls, doc e dwg oppure pdf)** secondo il seguente scadenziario:

- **Progetto preliminare: 30 gg decorrenti dalla firma del presente disciplinare di incarico;**
- **Progetto definitivo: 50 gg decorrenti dalla comunicazione di approvazione del progetto preliminare;**
- **Progetto esecutivo: 30 gg dalla positiva accettazione del progetto definitivo.**

Resta inteso che la validazione del progetto da parte dell'Ente Parco è subordinata all'ottenimento dei titoli edilizi autorizzativi necessari ai sensi della vigente normativa; pertanto, la predisposizione di eventuale documentazione integrativa che dovesse essere richiesta dalle autorità competenti ai fini del rilascio di detti titoli, è compresa negli obblighi del professionista incaricato.

E' fissata una penale di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo sulle consegne rispetto ai termini fissati.

Art. 4

COMPENSO

L'onorario complessivo spettante ai professionisti è stabilito come di seguito indicato:

- Progettazione (preliminare, Definitiva, Esecutiva) - €17.000,00 (diconsi Euro diciassettemila/00);
- Direzione Lavori - € 8.300,00 (diconsi Euro ottomilatrecento/00);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione - € 10.600,00 (diconsi Euro diecimilaseicento/00).

Tutti gli importi sono da intendersi al netto di I.V.A. e ogni altro onere ai sensi della vigente normativa, come previsto dalla Determinazione del Direttore n° 80 del 18/06/2009 di aggiudicazione dell'incarico.

Art. 5

MODALITA' DI LIQUIDAZIONE DELLE COMPETENZE

L'Ente Parco liquiderà le somme di cui al precedente art. 4 nel modo seguente:

- 30% (trenta per cento) dell'importo totale relativo alla progettazione sarà liquidato all'avvenuta approvazione del Progetto preliminare da parte dell'Ente;
- 40% (quaranta per cento) dell'importo totale relativo alla progettazione sarà corrisposto alla avvenuta approvazione del Progetto definitivo da parte dell'Ente;
- 30% (trenta per cento) dell'importo totale relativo alla progettazione sarà liquidato alla avvenuta approvazione del Progetto esecutivo da parte dell'Ente;
- il corrispettivo relativo alla direzione dei lavori sarà erogato in percentuali corrispondenti all'avanzamento dei lavori sulla base dei S.A.L.;
- l'importo totale relativo al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione sarà liquidato alla avvenuta approvazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e del Fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 81/08 ;
- il corrispettivo relativo al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione sarà erogato in percentuali corrispondenti all'avanzamento dei lavori sulla base dei S.A.L.;
- tutti i corrispettivi di cui ai precedenti punti verranno pagato entro 60 (sessanta) giorni dall'acquisizione delle fatture al protocollo dell'Ente Parco.

Art. 6

COPERTURE ASSICURATIVE A CARICO DEL PROFESSIONISTA

A garanzia degli impegni assunti con il presente disciplinare, il professionista ha prodotto ai sensi dell'art. 269 del D.P.R. 207/2010 la seguente garanzia assicurativa:

- polizza di responsabilità civile professionale N° 6/10183/122/82405191 rilasciata dalla Unipol Assicurazioni - Agenzia di Campagnano 108 in data 18.02.2013.

Ai sensi dell' art. 111 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. detta polizza coprirà tutti i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza del professionista incaricato e dovrà avere validità per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Devono essere coperte dalla polizza di responsabilità civile professionale oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'Ente Parco dovrà sopportare per eventuali varianti di cui all'art. 132, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che si dovessero rendere necessarie in corso di esecuzione.

Le garanzie sono state prestate dal professionista incaricato per un massimale di € 31.000,00, ovvero per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, IVA esclusa.

Nel caso di scadenza prima dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio della garanzia assicurativa presentata dal professionista incaricato, la stessa dovrà essere preventivamente rinnovata. Il mancato rinnovo di tale garanzia esonererà l'Ente Parco dal pagamento della parcella professionale.

Nel caso di nuova progettazione dei lavori posti a base di gara che si dovesse rendere necessaria per errori ed omissioni del progetto esecutivo tali da pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, il professionista incaricato ha l'obbligo di progettare nuovamente i lavori senza costi e oneri per l'Ente Parco.

Art. 7

PROPRIETA' DEI RISULTATI E CONFIDENZIALITA'

I dati raccolti saranno di proprietà del professionista incaricato e dell'Ente Parco, che potrà utilizzarli per le proprie finalità istituzionali nonché per eventuali pubblicazioni.

Non dovranno essere portate a conoscenza di terzi informazioni, dati tecnici, documenti e notizie di carattere riservato derivanti dal lavoro effettuato.

Art. 8

FACOLTA' DI REVOCA

L'Ente Parco si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico in oggetto, per gravi e documentate inadempienze e/o violazioni rispetto agli obblighi contrattuali, riconoscendo al professionista esclusivamente le spettanze maturate, calcolate di concerto in base all'attività svolta alla data di revoca dell'incarico.

A tal fine si considera grave e documentata inadempienza il superamento del doppio di uno dei termini di consegna previsti dall'art. 3 del presente disciplinare.

Art. 9

CLAUSOLA COMPROMISSORIA

Le eventuali controversie derivanti dall'interpretazione/applicazione del presente disciplinare di incarico, che non sia stato possibile definire in via amministrativa, saranno, nel termine di trenta giorni da quello in cui è notificato il provvedimento amministrativo, deferite ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Ente Parco, uno dal professionista ed il terzo da entrambe le parti concordemente.

In caso di disaccordo, il terzo membro sarà designato dal Presidente del Tribunale di Civitavecchia.

Il collegio arbitrale giudicherà secondo criteri di equità.

ART. 10

TRATTAMENTO DEI DATI


Ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs.n°196/2003 e s.m.i. in materia di trattamento dei dati personali, le parti dichiarano di acconsentire al trattamento dei propri dati, da parte dell'altro contraente, per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto.

Responsabile del trattamento dei dati per l'Ente Committente è il responsabile del procedimento dott. Paolo Giuntarelli.

Bracciano, 20 febbraio 2013

Letto, approvato e sottoscritto

Per l'Ente Regionale
Parco Naturale di Bracciano - Martignano
Il Direttore dott. Paolo Giuntarelli
2012-11-11



Il Professionista
arch. Costantino Avitcola

